



**RIEPILOGO DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE IN CASO DI ANTICIPAZIONE DELLA POSIZIONE INDIVIDUALE PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE RIGUARDANTI LA PRIMA CASA DI ABITAZIONE DELL'ISCRITTO O DEI FIGLI**

*(si rimanda comunque alla completa ed attenta lettura del Regolamento Anticipazioni)*

**a) Documento di identità in corso di validità (fronte e retro) Iscritto/a**

**b) Codice fiscale (fronte e retro) Iscritto/a**

**c) Allegato 1 (da stampare, compilare, firmare e caricare in procedura) contenente:**

- Dichiarazioni **obbligatorie** nei riquadri:
  - **R2** (altre fonti di finanziamento)
  - **R4** (tipologia di lavori e conformità alla normativa)
  - **R5** (valore della spesa sostenuta/da sostenere)
  - **R6** (autocertificazione prima casa e residenza)
- Dichiarazioni **aggiuntive** nei riquadri:
  - **R1** (se presentati documenti non definitivi)
  - **R3** (se la spesa è sostenuta per i figli)

**d) Copia dei bonifici bancari per le agevolazioni fiscali sulla ristrutturazione (da caricare in procedura)**

**Caratteristiche dei bonifici ammessi:**

**Bonifici bancari, non ordinari in status "ESEGUITO", specifici per la ristrutturazione** (esempio: Risparmio energetico - L. 296/06, Recupero patrimonio edilizio - art. 16 bis tuir, ecc) **con esclusione di quelli relativi a spese di arredo ed elettrodomestici.**

N.B.: Nel bonifico deve essere indicato il codice fiscale che dà luogo alla detrazione in capo all'Iscritto o ai figli ed il riferimento della fattura e della ditta. In presenza di doppio codice fiscale come beneficiario per la detrazione, sarà riconosciuto il 50% del valore spesa presentato (vedi art. 5.1 del Regolamento).

Laddove il codice fiscale indicato fosse relativo ad un soggetto diverso dall'iscritto o dai figli, la spesa non potrà essere accolta con conseguente rigetto della pratica o restituzione dell'importo indebitamente erogato.

Non sono ammessi bonifici in status "richiesto".



**Sono ammessi anche preventivi di spesa su carta intestata della Ditta se presentati unitamente a bonifici per ristrutturazione in status "ESEGUITO" per un totale non inferiore a € 5.000**



In caso di richiesta su base preventivo è comunque obbligatorio presentare **entro 6 mesi dall'erogazione dell'anticipazione copia dei bonifici eseguiti**. Qualora la chiusura dei lavori **non consentisse il rispetto del termine** è necessario produrre, entro tale scadenza e con periodicità semestrale, una **comunicazione a cura del responsabile dei lavori attesti lo stato di avanzamento e tempistiche di completamento previste**.

**N.B. Qualora non venga giustificato totalmente l'importo erogato, sarà inibita la possibilità di richiedere altre anticipazioni, salvo restituzione delle somme indebitamente percepite (v. art. 1.6 del Regolamento)**



**e) Ulteriori documenti da caricare, in caso di:**



**Interventi effettuati su parti comuni dell'edificio**

- Copia della delibera assembleare e della tabella millesimale di ripartizione delle spese;



**Richiesta anticipazione per ristrutturazione prima casa per i figli**

- **Documento di identità** (*fronte e retro*) in corso di validità anche del figlio/a;
- **Codice fiscale** (*fronte e retro*) anche del figlio/a;



**Richiesta anticipazione a valere sulla posizione individuale di un iscritto minorenne**

- Apposita autorizzazione del Giudice Tutelare allo smobilizzo della posizione previdenziale dell'iscritto minorenne;



**Cessione del quinto dello stipendio**

- Comunicazione su carta intestata della società finanziaria in merito all'estinzione del debito ovvero liberatoria di detta società.