



RIEPILOGO DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE IN CASO DI ANTICIPAZIONE DELLA POSIZIONE INDIVIDUALE PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE RIGUARDANTI LA PRIMA CASA DI ABITAZIONE DELL'ISCRITTO O DEI FIGLI

(si rimanda comunque alla completa ed attenta lettura del Regolamento Anticipazioni)

a) Allegato 1 (da stampare, compilare, firmare e caricare in procedura) contenente:

- Dichiarazioni **obbligatorie** nei riquadri:
 - **R2** (altre fonti di finanziamento)
 - **R3** (tipologia di lavori e conformità alla normativa)
 - **R5** (valore della spesa sostenuta/da sostenere)
 - **R6** (autocertificazione prima casa e residenza)
- Dichiarazioni **aggiuntive** nei riquadri:
 - **R1** (se presentati documenti non definitivi)
 - **R4** (se la spesa è sostenuta per i figli)

b) Copia dei bonifici bancari per le agevolazioni fiscali sulla ristrutturazione (da caricare in procedura)

Caratteristiche dei bonifici ammessi:

Bonifici bancari, non ordinari, specifici per la ristrutturazione (esempio: Risparmio energetico – L. 296/06, Recupero patrimonio edilizio – art. 16 bis tuir, ecc) **con esclusione di quelli relativi a spese di arredo ed elettrodomestici.**

N.B.: Nel bonifico deve essere indicato il codice fiscale che dà luogo alla detrazione in capo all'iscritto o ai figli ed il riferimento della fattura e della ditta. In presenza di doppio codice fiscale come beneficiario per la detrazione, sarà riconosciuto il 50% del valore spesa presentato (vedi art. 5.1 del Regolamento).

Laddove il codice fiscale indicato fosse relativo ad un soggetto diverso dall'iscritto o dai figli, la spesa non potrà essere accolta con conseguente rigetto della pratica o restituzione dell'importo indebitamente erogato.

Sono ammessi anche preventivi di spesa su carta intestata della Ditta se presentati unitamente a bonifici per ristrutturazione per un totale non inferiore a € 5.000



ma con obbligo di presentare comunque **entro 6 mesi dall'erogazione dell'anticipazione copia dei bonifici**. Qualora la chiusura dei lavori **non consentisse il rispetto del termine** è necessario produrre, entro tale scadenza e con periodicità semestrale, una **comunicazione a cura del responsabile dei lavori attesti lo stato di avanzamento e tempistiche di completamento previste.**



c) Ulteriori documenti da caricare, in caso di:



Interventi effettuati su parti comuni dell'edificio

- Copia della delibera assembleare e della tabella millesimale di ripartiz

Elenco pag. 2/2
SOLO da leggere



Richiesta anticipazione per ristrutturazione prima casa per i figli

- **Documento di identità** (*fronte e retro*) in corso di validità anche del figlio/a;
- **Codice fiscale** (*fronte e retro*) anche del figlio/a;



Richiesta anticipazione a valere sulla posizione individuale di un iscritto minorenne

- Apposita autorizzazione del Giudice Tutelare allo smobilizzo della posizione previdenziale dell'iscritto minorenne;



Cessione del quinto dello stipendio

- Comunicazione su carta intestata della società finanziaria in merito all'estinzione del debito ovvero liberatoria di detta società.

d) Documento di identità in corso di validità (*fronte e retro*) Iscritto/a

e) Codice fiscale (*fronte e retro*) Iscritto/a